

## Alquiler Larga - Casa - El Rosario

### 3.900€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5241826

El Rosario

Casa



3



2



200 m2



1378 m2

VILLA TIPO BUNGALOW DE 3 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS – EL ROSARIO – MARBELLA ESTE Esta hermosa villa de 3 dormitorios orientada al sur está ubicada en la tranquila y residencial urbanización de El Rosario, en Marbella Este, a solo 10 minutos en coche del centro de Marbella y a 35 minutos del Aeropuerto de Málaga. Totalmente amueblada, con una moderna cocina de concepto abierto completamente equipada, zona de comedor y salón. Unos pocos escalones conectan la zona de comedor con el salón, y el resto de la propiedad se encuentra en una sola planta. La propiedad ha sido renovada, ofreciendo un estilo moderno pero acogedor y hogareño. Dormitorio principal con amplios armarios empotrados y un baño ensuite renovado con bañera y ducha, además de dos lavabos. El segundo y tercer dormitorio comparten un baño con una amplia ducha a ras de suelo. Aire acondicionado frío/calor en toda la vivienda, además de radiadores nuevos para aportar calor adicional si es necesario en los meses de invierno. Impresionantes vistas de sol desde la terraza, el jardín y la zona de la piscina, que cuenta con asientos, tumbonas y barbacoa. La villa se accede a través de una rampa que conduce a un aparcamiento privado cubierto para dos coches. El Rosario ofrece numerosas comodidades, incluyendo un supermercado Carrefour, farmacia, club de tenis con gimnasio, cafetería y está a solo 10 minutos a pie de la playa desde el centro de El Rosario. Hay colegios internacionales y españoles privados en un radio de 2 kilómetros, y Elviria se encuentra a solo 5 minutos en coche, con una gran selección de restaurantes, bares y supermercados.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado