Alquiler Larga - Apartamento - Selwo

1.850€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5256988 **Selwo** **Apartamento**

2 **2** **90 m2**

ELEGANTE APARTAMENTO EN SELWO HILLS! Ubicado en una urbanización impecablemente mantenida, este luminoso apartamento combina comodidad, estilo y funcionalidad en una de las zonas más demandadas de la Nueva Milla de Oro. La vivienda orientada completamente al sur ofrece 90 m2 interiores distribuidos en 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. El espacioso salón-comedor conecta directamente con la impresionante terraza principal de 35 m2, parcialmente cubierta, con zona chill-out y vistas al jardin: un entorno ideal para relajarse o disfrutar en buena compañía. La cocina está completamente renovada y equipada, e incluye un lavadero independiente. Además, cuenta con una terraza trasera de 12 m2, perfecta para uso auxiliar. Características destacadas: - Urbanización cerrada con portero automático - Piscina comunitaria con jardines bien cuidados - Plaza de garaje subterránea - Aire acondicionado frío/calor - Ascensor, doble acristalamiento y excelentes calidades Situado frente al club de pádel y a tan solo 15 minutos andando de la playa a través de un paseo peatonal interno. A 5 minutos a pie del centro comercial de la zona Selwo, donde se puede disfrutar de su famoso restaurante Bossa y alguna que otra tienda. Cuenta con una ubicación privilegiada ya que se encuentra a tan solo 12 minutos en coche de Puerto Banús, 20 de Marbella y 7 de Estepona. Perfecto como punto intermedio para poder disfrutar de unas vacaciones inolvidables en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad