

**Alquiler Larga - Casa - Riviera del Sol**  
**5.000€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5265679**

**Riviera del Sol**

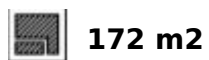
**Casa**



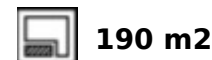
**3**



**3.5**



**172 m2**



**190 m2**

Villa contemporánea con vistas al mar cerca de Málaga – finalización a finales de 2024 Descripción Presentamos esta impresionante villa de nueva construcción para alquiler a largo plazo, cuya finalización está prevista para finales de 2024. Combina a la perfección un diseño contemporáneo, confort y vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Ubicada en Mijas Costa, esta residencia ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad: a solo diez minutos de la costa, con dos campos de golf de primer nivel a pocos pasos y con fácil acceso a Marbella, La Cala de Mijas y el Aeropuerto Internacional de Málaga, a tan solo 25 minutos. La entrada principal de la villa conduce a una elegante planta superior con un diseño de concepto abierto. El luminoso y espacioso salón-comedor se integra perfectamente con la cocina totalmente equipada, creando el espacio ideal para recibir invitados o relajarse. Un aseo de cortesía añade comodidad, y el punto culminante de este nivel es la amplia terraza, de más de 8 metros, orientada al suroeste para aprovechar el sol de la tarde y ofrecer impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas circundantes. La planta inferior está diseñada para el descanso y la relajación, e incluye tres amplios dormitorios y dos baños elegantemente acabados, entre ellos un dormitorio principal con baño en suite. Cada dormitorio tiene acceso directo a un espacioso jardín privado de 190 m<sup>2</sup>, creando una armoniosa integración entre el interior y el exterior y permitiendo que la luz natural inunde el espacio. El dormitorio principal incluso disfruta de vistas parciales al mar, lo que añade un toque de lujo. Los residentes tendrán acceso a excelentes zonas comunes, que incluyen una piscina, un gimnasio totalmente equipado y un espacio de coworking ideal para profesionales que trabajan a distancia. Dos amplias plazas de aparcamiento exterior y una zona de entrada personalizable aportan comodidad y practicidad adicionales. Estilosa, contemporánea y con una ubicación inmejorable, esta nueva villa representa lo mejor del estilo de vida mediterráneo moderno en la Costa del Sol. No pierda la oportunidad de visitarla.

#### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Suroeste

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

#### Aparcamiento

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

#### Categoría

- ✓ Lujo