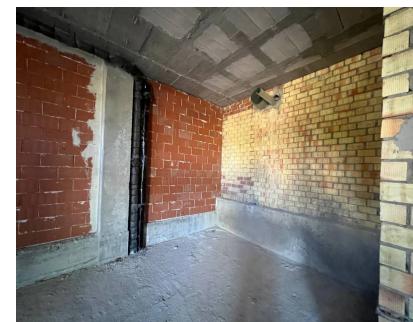


**Alquiler Larga - Comercial - San Pedro de Alcántara**  
**3.000€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5274685**

**San Pedro de Alcántara**

**Comercial**

 **81 m<sup>2</sup>**

¡Local comercial en alquiler en una ubicación privilegiada, San Pedro Alcántara! Una oportunidad increíble para alquilar uno de los mejores locales comerciales del complejo Terra San Pedro, de reciente construcción. Este local destaca como el mejor de San Pedro Alcántara, ya que ofrece una visibilidad y accesibilidad sin igual. El complejo se inauguró en otoño de 2025 y usted tiene la oportunidad de organizar su negocio de la forma que más le convenga. ¿Por qué elegir este espacio? - Visibilidad privilegiada: situado en una esquina destacada con vistas directas desde la carretera principal, lo que garantiza que su negocio atraiga la máxima atención tanto de los peatones como de los vehículos que pasan. - Alto tráfico peatonal y de vehículos: situado cerca de la entrada peatonal principal y del acceso al aparcamiento del complejo, lo que facilita a los clientes encontrar y acceder a su negocio. - Uso versátil: ideal para una variedad de fines comerciales, incluyendo tiendas minoristas, cafeterías o espacios de oficinas. - Grandes perspectivas para el desarrollo de la región y el aumento del número de residentes. Esta es una oportunidad única para establecer su negocio en una de las propiedades comerciales más prestigiosas y estratégicamente ubicadas de San Pedro.

**Posición**

- Ciudad
- Área Comercial
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

**Orientación**

- Oeste

**Estado**

- Nueva Construcción

**Vistas**

- Jardín
- Urbanas
- Calle

**Aparcamiento**

- Calle