

## Alquiler Larga - Apartamento - Calahonda

**2.700€ / Mes**



Ref.-ID: MIBGR5288221

Calahonda

Apartamento



3



2



130 m<sup>2</sup>

Descubra la oportunidad de vivir en un exclusivo ático que combina elegancia, confort y unas vistas impresionantes al mar. Este luminoso hogar invita a disfrutar de la Costa del Sol desde una amplia terraza privada de 30m<sup>2</sup>, perfecta para relajarse o compartir momentos inolvidables. La propiedad, ubicada en una codiciada zona residencial, ofrece un ambiente sofisticado y acogedor, ideal para quienes buscan calidad de vida y proximidad a todos los servicios. El ático cuenta con tres dormitorios y dos baños, distribuidos en 130m<sup>2</sup> construidos y 100m<sup>2</sup> interiores, lo que garantiza espacios amplios y funcionales. El salón, de concepto abierto, se integra perfectamente con la cocina totalmente equipada y amueblada, creando un espacio ideal para el día a día. La doble acristalamiento y el aire acondicionado aseguran el máximo confort durante todo el año, mientras que la excelente conservación de la vivienda permite entrar a vivir de inmediato. Entre sus características más destacadas se encuentran la terraza cubierta, que permite disfrutar del exterior en cualquier estación, y las vistas panorámicas al mar, al jardín y a la piscina comunitaria. La urbanización cerrada ofrece seguridad y tranquilidad, además de acceso a zonas ajardinadas y una magnífica piscina para el disfrute de toda la familia. La cercanía a la playa y al puerto deportivo añade un valor extra a esta propiedad, facilitando el acceso a actividades náuticas y de ocio. Este ático se presenta como una opción inmejorable para quienes desean invertir en el sector inmobiliario de la Costa del Sol, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o propiedad vacacional. Su ubicación estratégica, junto a todos los servicios y comodidades, lo convierte en una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de la región.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	
✓ Terraza Cubierta ✓ Terraza Privada ✓ Doble acristalamiento	✓ Amueblada	✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	