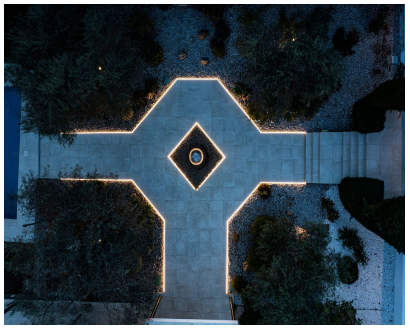
Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía

14.000€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5305147 **Nueva Andalucía** **Casa**

5 **5** **506 m2** **1269 m2**

Exclusiva Villa en VENTA Y ALQUILER en Nueva Andalucía Descubre esta impresionante villa independiente ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, una zona privilegiada cerca de Puerto Banús y los más prestigiosos campos de golf. Esta propiedad ha sido reformada con calidades de lujo, ofreciendo un entorno de vida exclusivo y sofisticado. Con una superficie construida de 450 m² y 400 m² útiles, la villa cuenta con 4+1 dormitorios y 5 baños, distribuidos en espacios abiertos y minimalistas que se conectan armoniosamente. La planta superior ofrece vistas espectaculares a la montaña de La Concha y a la zona residencial. Además, disfrutarás de una gran terraza solárium y un precioso lago con acceso directo desde el jardín. La zona de piscina privada es espaciosa, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La villa también cuenta con altas medidas de seguridad, lo que garantiza tranquilidad y privacidad. La parcela de 1.300 m² incluye una plaza de garaje y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Aunque la cocina está vacía y la casa sin amueblar, esto te permite personalizar cada rincón a tu gusto. Cerca de escuelas internacionales, instalaciones deportivas y todos los servicios necesarios, esta villa es perfecta para quienes buscan un hogar lujoso en una ubicación inmejorable. No pierdas la oportunidad de vivir en esta exclusiva villa que combina lujo, comodidad y una situación privilegiada. ¡Contáctanos para más información y para organizar una visita!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Lujo