

## Alquiler Larga - Comercial - Elviria

### 850€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5309722

Elviria

Comercial



1



32 m2

Atractivo local comercial en ubicación privilegiada — moderno, luminoso y listo para usar Este cuidado y moderno local comercial destaca por su excelente ubicación directamente en la calle principal, con acceso inmediato — garantizando máxima visibilidad y fácil acceso para clientes. Con aproximadamente 32 m<sup>2</sup>, el espacio ofrece un ambiente luminoso y agradable, renovado con calidad hace pocos años. Su diseño moderno crea una atmósfera acogedora y versátil, ideal para oficina, servicios o pequeño comercio. Además, el local dispone de un práctico trastero y un baño completo con ducha, aportando un extra de comodidad. Cuenta también con aire acondicionado frío/calor, asegurando confort durante todo el año. Una oportunidad ideal para profesionales o empresas que valoran la ubicación, el estado del inmueble y la funcionalidad. Características destacadas: ✓ Ubicación premium en calle principal ✓ Espacio luminoso y moderno ✓ Aproximadamente 32 m<sup>2</sup> ✓ Baño completo con ducha ✓ Trastero independiente ✓ Aire acondicionado frío/calor ✓ Listo para entrar Un local con gran potencial — ¡consulte para visitarlo!

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Colegios

**Estado**

- ✓ Excelente

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar