

Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía
4.800€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5319100

Nueva Andalucía

Apartamento



2



2



107 m2

Se presenta un exclusivo apartamento de 2 dormitorios y 2 baños completos, completamente reformado y a estrenar, situado en la prestigiosa urbanización Lorcrigolf, en Nueva Andalucía, Marbella. Ubicado en un entorno privilegiado, al borde del campo de golf Los Naranjos, este inmueble goza de proximidad a tiendas, restaurantes, transporte público, colegios, zonas de juegos infantiles, el puerto de Marbella y las playas, lo que garantiza una magnífica calidad de vida y múltiples opciones de ocio. La vivienda cuenta con una superficie construida de 107 m² y una generosa terraza de 47 m², desde la cual se accede de forma directa tanto a la piscina comunitaria como a las zonas ajardinadas del complejo, facilitando un máximo confort y privacidad. La urbanización es completamente privada y exclusiva, con sólo 20 vecinos distribuidos en dos bloques, y ofrece servicios como seguridad 24 horas y estacionamiento en garaje subterráneo con acceso directo por ascensor a la vivienda. En el interior, este apartamento destaca por su amplitud y luminosidad. La reforma integral finalizada en julio incluye carpintería interior y exterior totalmente nueva, armarios renovados, puertas modernas y una cocina independiente equipada con mobiliario, electrodomésticos y enseres (vajilla, menaje) a estrenar. El suelo de mármol realza la elegancia de los espacios, y los baños disfrutan de suelo radiante y una caldera nueva. El confort queda garantizado durante todo el año gracias al aire acondicionado frío-calor y a los detalles de calidad como doble acristalamiento, persianas de seguridad y toldo eléctrico en la terraza privada, ideal para disfrutar de las vistas al jardín. El apartamento se entrega completamente amueblado y en excelente estado, listo para entrar a vivir. Entre otros detalles, dispone de persianas eléctricas, salón independiente, acceso por ascensor, y se encuentra cerca de campos de golf, el mar y todos los servicios. Esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan lujo, comodidad y exclusividad en una de las zonas más cotizadas de Marbella.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ Baño	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Jardín	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Ascensor✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Suelos de Mármol✓ Doble acristalamiento
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Persianas Eléctricas✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario		