

## Alquiler Larga - Apartamento - Istán 3.500€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5338975

Istán

Apartamento



Este precioso ático dúplex amueblado de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en la exclusiva urbanización privada de Almazara Hills, rodeado de naturaleza y ofreciendo un entorno tranquilo a poca distancia en coche de Marbella. La propiedad cuenta con un interior moderno y confortable, completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Incluye aire acondicionado con función de frío/calor, garantizando confort durante todo el año. El luminoso salón se abre a una impresionante terraza soleada de 120 m<sup>2</sup>, que ofrece un amplio espacio para comer al aire libre, relajarse o recibir invitados mientras se disfruta de hermosas vistas panorámicas del paisaje circundante. Distribuido en dos niveles, el ático ofrece tres amplios dormitorios y dos baños, creando un espacio funcional y elegante, ideal para familias o para quienes deseen tener espacio adicional para invitados. Además, el precio del alquiler incluye aparcamiento para 2 coches. Los residentes del complejo disfrutan de cuidados jardines comunitarios y una gran piscina, perfecta para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La urbanización privada ofrece privacidad, seguridad y tranquilidad, a la vez que se encuentra convenientemente cerca de los servicios, playas, campos de golf y restaurantes de la Costa del Sol. Este ático dúplex combina amplitud, vistas y confort moderno, lo que lo convierte en una excelente vivienda en un entorno natural único cerca de Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno