

**Alquiler Larga - Comercial - San Pedro de Alcántara**  
**3.490€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5367064**

**San Pedro de Alcántara**

**Comercial**



**179 m2**

Oficina en alquiler en pleno centro de San Pedro Alcántara, Marbella. Se alquila amplia y luminosa oficina situada en una zona comercial muy céntrica de San Pedro Alcántara, rodeada de servicios, comercios, restaurantes y con excelente conexión mediante transporte público. El inmueble cuenta con una distribución muy funcional, ideal para despachos profesionales, clínica, asesoría, gestoría, academia, estudio, consulta o empresa que necesite varios espacios independientes. Dispone de 5 despachos, una cómoda zona de hall/recepción, 1 baño, armarios empotrados y estancias con buena entrada de luz natural. Precio mensual 3.490€ más 21% I.V.A. La oficina se encuentra semiamueblada y equipada con aire acondicionado frío/calor, lo que permite adaptarla fácilmente a distintas actividades profesionales. Además, el edificio dispone de ascensor, aportando comodidad tanto para trabajadores como para clientes. Una opción muy interesante para quien busque una oficina representativa, bien ubicada y lista para empezar a trabajar en el centro de San Pedro Alcántara. Características principales: Centro de San Pedro Alcántara, Marbella Zona comercial y bien comunicada 5 despachos independientes Hall/recepción 1 baño Aire acondicionado frío/calor Semiamueblada Armarios empotrados Edificio con ascensor Cerca de transporte público, comercios y servicios

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Noroeste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Buen

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia