Alquiler Larga - Apartamento - Estepona

3.250€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5388223 **Estepona** **Apartamento**

2 **2** **108 m2**

Apartamento en alquiler en Estepona, ubicado en la exclusiva urbanización Mar Azul, en primera línea de playa, en plena Nueva Milla de Oro entre Estepona y Marbella. Una propiedad ideal para quienes buscan disfrutar del mar, la tranquilidad y todos los servicios de un complejo residencial de alto nivel. La vivienda cuenta con 100 m² construidos y ofrece una distribución amplia, cómoda y luminosa. Dispone de 2 dormitorios espaciosos con armarios empotrados y buen espacio de almacenamiento, además de 2 baños completos de gran tamaño. El salón-comedor es amplio y acogedor, con acceso directo a una agradable terraza privada con bonitas vistas al mar, perfecta para relajarse, desayunar al aire libre o disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La cocina está totalmente equipada y la vivienda se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. Además, incluye aire acondicionado, plaza de garaje y trastero, aportando comodidad y funcionalidad en el día a día. Ubicado en un bajo interior con ascensor, el apartamento forma parte de una cuidada urbanización con acceso directo a la playa y excelentes instalaciones comunitarias. La urbanización ofrece piscinas exteriores tipo resort, piscina cubierta climatizada, spa, gimnasio, sauna, amplias zonas ajardinadas, seguridad 24 horas y parking subterráneo. Gracias a su excelente ubicación, la propiedad se encuentra a pocos minutos de restaurantes, supermercados, zonas comerciales y todos los servicios esenciales de la Nueva Milla de Oro. Una excelente oportunidad para disfrutar de una vivienda junto al mar en una de las urbanizaciones más demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Puerto
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas a Patio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Acceso para minusválidos

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo