

## Alquiler Larga - Casa - The Golden Mile 16.000€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5410582

The Golden Mile

Casa



3



2.5



235 m2



47 m2

Adosado de nueva construcción y en excelente estado, situado en Monte Marbella Club, dentro de Marbella Golden Mile, una de las zonas más consolidadas de Marbella. La vivienda destaca por su orientación este, sus agradables vistas al jardín y panorámicas, y una generosa superficie construida de 235,7 m<sup>2</sup> complementada por una amplia terraza privada de 82,3 m<sup>2</sup>. La distribución se organiza en dos plantas y ofrece 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo 1 baño en suite, además de 1 aseo de invitados. El interior se presenta completamente amueblado y dispone de salón, comedor, vestidor, lavadero y sótano, junto con armarios empotrados y suelo porcelánico. La cocina está totalmente equipada, y entre las prestaciones figuran aire acondicionado, doble acristalamiento, persianas eléctricas, puertas de cristal, internet por fibra óptica y Wi-Fi, así como suelo radiante en los baños. En el exterior, la propiedad cuenta con terraza privada, terraza descubierta, azotea, patio en planta baja, zona de barbacoa y jardín privado, además de acceso a piscina comunitaria. Incluye garaje privado con 2 plazas de aparcamiento, almacén y servicio de seguridad 24 horas. Su ubicación ofrece proximidad a la playa y al mar, tiendas, restaurantes, colegios, transporte, la ciudad, el puerto y un parque infantil cercano, en un entorno residencial bien conectado y de alto nivel.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Lujo

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardín**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno
- ✓ Privado