Alquiler Larga - Apartamento - Guadalmina Alta

3.000€ / Mes

Ref.-ID: MIBGR5437489 **Guadalmina Alta** **Apartamento**

3 **2** **170 m2**

Disponible desde el 15 de agosto. Contrato Largo tiempo Ático con vistas panorámicas al Golf y piscina ¡Descubre el lujo y la comodidad en este espectacular ático dúplex en Guadalmina! Situado a solo 10 minutos andando de la playa y en coche a 3 minutos de Puerto Banús, este impresionante inmueble de 170 m² ofrece un estilo de vida inigualable. Con 3 amplias terrazas y un enorme solárium, podrás disfrutar de vistas panorámicas al campo de golf, la piscina y las montañas. Ideal para los amantes del golf y perfecto para familias, la urbanización cuenta con jardines para pasear, áreas de juegos para niños y cámaras de seguridad. El ático se distribuye en 3 amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con cama de matrimonio de 190 cm y armarios empotrados que ofrecen amplio espacio de almacenamiento. Además, en otro dormitorio grande hay 2 camas de 135 cm, y el otro dormitorio hay hasta 3 camas de 90 cm. Todos los dormitorios tienen grandes armarios y mucho espacio de almacenamiento La cocina completa, con lavadero independiente, es perfecta para preparar deliciosas comidas. Además, la zona de barbacoa con mesa para 12 comensales es ideal para disfrutar de agradables veladas con amigos y familiares. Este hogar también incluye una plaza de garaje en el sótano y se aceptan algunos tipos de mascotas (con depósito adicional). Con calefacción por bomba de frío/calor y una orientación oeste que garantiza luz natural durante todo el día, este ático es una opción excepcional. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar donde la tranquilidad y el lujo se encuentran!

Posición
- Primera línea de Golf
- Área Comercial
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios
- Urbanización

Orientación
- Suroeste
- Oeste

Estado
- Excelente

Piscina
- Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Montaña
- Golf
- Campo
- Panorámicas
- Jardín
- Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Cerca de la Mezquita
- Cerca de una Iglesia
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Comunitario
- Paisajista
- Mantenimiento fácil

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Subterráneo
- Garaje
- Cubierto

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono
- Gas

Categoría
- Frente a la playa
- Golf
- Casas de vacaciónes
- Lujo