Alquiler Larga - Apartamento - Guadalmina Alta

3.750€ / Mes











Ref.-ID: MIBGR5442301 **Guadalmina Alta** **Apartamento**

3 **3** **150 m2** **20 m2**

Exclusivo ático de lujo en alquiler de larga temporada en La Cartuja del Golf – Benahavís Descubra este espectacular ático de lujo situado en la prestigiosa urbanización La Cartuja del Golf, una de las comunidades residenciales más tranquilas y exclusivas de la Costa del Sol. Rodeada de exuberantes jardines mediterráneos y amplias zonas verdes, esta elegante propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, confort y calidad de vida, con una ubicación privilegiada a pocos minutos de Puerto Banús, San Pedro de Alcántara, Marbella, prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, restaurantes y todos los servicios. La vivienda dispone de 250 m² totales, con 150 m² construidos, distribuidos en espacios amplios y llenos de luz natural gracias a su excelente orientación suroeste, que permite disfrutar del sol durante gran parte del día y de agradables atardeceres desde sus espacios exteriores. El elegante salón-comedor, cuidadosamente decorado con un estilo contemporáneo y sofisticado, ofrece un ambiente cálido y acogedor, con acceso directo a una magnífica terraza privada que amplía el espacio habitable y crea una perfecta conexión entre el interior y el exterior. Este rincón se convierte en el lugar ideal para desayunar al aire libre, disfrutar de reuniones con amigos o simplemente relajarse contemplando las vistas abiertas a los jardines y la piscina de la urbanización. La cocina, completamente reformada y totalmente equipada, combina diseño moderno, funcionalidad y excelentes acabados, ofreciendo un espacio práctico tanto para el día a día como para quienes disfrutan de la gastronomía y de recibir invitados. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños, todos ellos renovados con materiales de alta calidad y diseñados para ofrecer el máximo confort. Los dormitorios destacan por su amplitud, luminosidad y ambiente relajante, convirtiéndose en auténticos espacios de descanso. Uno de los mayores atractivos de esta vivienda es su fantástica terraza privada, un espacio excepcional que permite crear diferentes ambientes, como zona chill-out, comedor exterior o rincón de relax, disfrutando de agradables vistas a los cuidados jardines y a la piscina comunitaria, en un entorno residencial especialmente tranquilo. La urbanización ofrece amplias zonas ajardinadas perfectamente mantenidas, una magnífica piscina comunitaria y un ambiente exclusivo ideal para quienes buscan tranquilidad y privacidad. La propiedad dispone de aparcamiento comunitario dentro del recinto privado, ascensor y aire acondicionado centralizado, proporcionando un excelente nivel de comodidad durante todo el año. Este magnífico ático representa una oportunidad excepcional para quienes desean disfrutar de una vivienda elegante, espaciosa y completamente lista para entrar a vivir en una de las urbanizaciones más cotizadas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Lujo