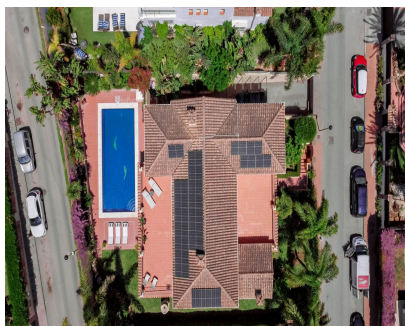


**Alquiler Larga - Casa - San Pedro de Alcántara**  
**6.500€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5444236**

**San Pedro de Alcántara**

**Casa**



**6**



**5**



**340 m2**



**950 m2**

Amplia villa familiar ubicada en una urbanización cerrada a las afueras de San Pedro de Alcántara, una de las zonas residenciales más consolidadas y cotizadas de Marbella. Rodeada de campos de golf y frondosas zonas verdes, la propiedad ofrece privacidad, comodidad y amplios espacios de vida, a tan solo unos minutos de San Pedro de Alcántara, todos los servicios y la playa. Distribuida en tres plantas, la villa cuenta con seis dormitorios y cinco baños completos más un aseo de cortesía, lo que la convierte en una vivienda ideal para familias numerosas que buscan una residencia de larga duración en un entorno tranquilo y perfectamente comunicado. Varios de los dormitorios disponen de baño en suite, mientras que el aseo adicional aporta una mayor comodidad para el día a día y para recibir invitados. Los interiores ofrecen espacios luminosos y confortables, incluyendo un amplio salón con chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada. Los acabados de alta calidad, los suelos de mármol y los grandes ventanales presentes en toda la vivienda crean un ambiente cálido, elegante y acogedor. Los baños han sido diseñados pensando tanto en la comodidad como en la funcionalidad, e incluyen una combinación de bañeras y duchas a ras de suelo, amplios espacios de almacenamiento y grifería y sanitarios de calidad. En el exterior, la villa disfruta de un cuidado jardín privado, una piscina privada, varias terrazas y una zona de barbacoa, creando el entorno perfecto para disfrutar de la vida al aire libre y de reuniones familiares durante todo el año. Entre sus características adicionales destacan el aire acondicionado, conexión a internet por fibra óptica, garaje privado, sistema de alarma, punto de carga para vehículo eléctrico y abundante espacio de almacenamiento en toda la vivienda. Situada junto a Guadalmina Golf y a poca distancia de colegios internacionales, restaurantes, supermercados y todos los servicios de primer nivel que ofrece Marbella, esta villa combina la tranquilidad de una exclusiva zona residencial con la comodidad de tener todo lo necesario al alcance de la mano.

|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                          |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                     |                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Suburbano</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>                                                                                                                    | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li><li>✓ Oeste</li></ul> | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>     | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Calle</li></ul>                   |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Barbacoa</li><li>✓ Sótano</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>               | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul> | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li></ul>  | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Portero Automático</li><li>✓ Alarma</li></ul>    | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li><li>✓ Privado</li><li>✓ Punto de carga VE</li></ul> |
| <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Gas</li><li>✓ Paneles solares fotovoltaicos</li></ul>                                                                                                      |                                                                                          |                                                                          |                                                                          |                                                                                                                                     |                                                                                                                            |