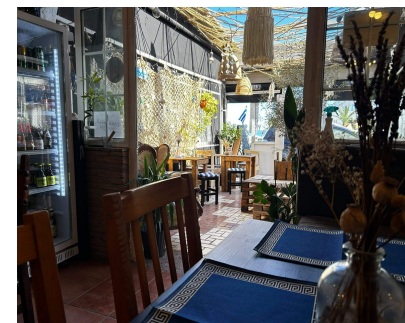
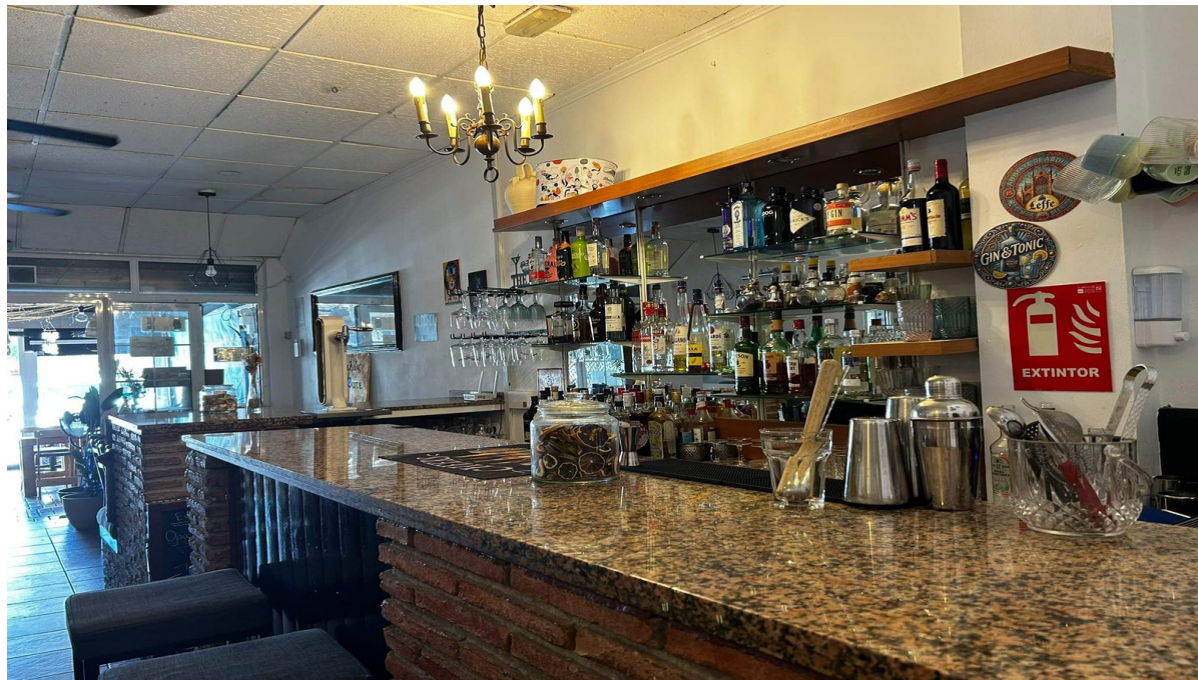


Alquiler Larga - Comercial - Montemar
1.224€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5450731

Montemar

Comercial



2



72 m2

Descripción Principal Se presenta una excelente oportunidad de negocio e inversión en una de las zonas gastronómicas y turísticas más consolidadas de la Costa del Sol. Se vende/traspasa restaurante de cocina griega en pleno rendimiento, totalmente equipado y con una trayectoria sólida demostrable. Ubicado estratégicamente en el corazón de La Carihuela (Torremolinos), justo en la arteria comercial de mayor tránsito peatonal y directamente frente al emblemático Hotel Riu. Un entorno rodeado de oferta hotelera de primer nivel que garantiza un flujo constante de clientes locales y visitantes internacionales durante todo el año. **Características Principales** Capacidad: Aforo para 50 comensales repartidos entre sala interior y agradable área de terraza. Espacios: Barra completa para servicio de bebidas y cafetería. Salida de Humos. Terraza exterior con gran atractivo visual y alto flujo de paso. Licencias y habilitaciones activas. Zona de comedor optimizada. Aseo/baño para clientes. Equipamiento: Se entrega 100% equipado y amueblado, con toda la maquinaria de hostelería y menaje necesarios para continuar con la actividad desde el primer día sin necesidad de inversión adicional. Reputación Online: Cuenta con excelentes valoraciones y reseñas en Google, reflejo del buen servicio, el concepto gastronómico y la fidelidad de su clientela. Alquiler mensual 1224€ **Puntos Fuertes** para el Inversor Ubicación Premium: Posicionamiento inmejorable frente a gran complejo hotelero y en pleno eje comercial de La Carihuela. Negocio "Llave en Mano": Listo para entrar y empezar a facturar de inmediato. Clientela Consolidada: Amplia base de clientes fijos y recurrencia turística de alta temporada. Facturación Demostrable: Excelentes ingresos operativos.

Estado	Climatización	Características	Muebles	Cocina	Servicios Públicos
✓ Buen	✓ Calefacción Central.	✓ Terraza Privada ✓ Suelo de Madera ✓ Acceso para personas con movilidad reducida	✓ Amueblada	✓ No Equipada	✓ Agua Potable