

## Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

### 3.000€ / Mes



**Ref.-ID: MIBGR5455072**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**2**



**2**



**118 m2**

Bienvenidos a este precioso piso de 2 dormitorios y 2 baños, EN ALQUILER DE LARGA TEMPORADA, situado en Magna Marbella, una de las urbanizaciones más codiciadas en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, en Marbella. Este espacioso y luminoso apartamento cuenta con un amplio salón-comedor que da a una terraza orientada al este, desde donde se puede disfrutar de vistas panorámicas a la montaña y vistas parciales al mar: el lugar perfecto para tomar el sol de la mañana y relajarse con total tranquilidad. La vivienda incluye una cocina moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, ideal para una vida cómoda y está completamente amueblada, lista para entrar a vivir. Características principales: 2 dormitorios | 2 baños (1 en suite) Salón-comedor luminoso Terraza orientada al este con vistas Cocina totalmente equipada Garaje seguro + trastero accesible en ascensor. Comunidad cerrada con seguridad las 24 horas Piscinas y jardines Junto a un campo de golf + cerca de Los Naranjos Golf Totalmente amueblada Ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, a solo unos minutos de Puerto Banús, colegios internacionales, tiendas, restaurantes y las mejores playas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo