

Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía
3.000€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5465458

Nueva Andalucía

Casa



3



3



175 m2

Amplia casa adosada de 3 dormitorios en una ubicación privilegiada cerca de Puerto Banús Esta preciosa casa adosada de tres dormitorios, perfectamente conservada, ofrece una excelente combinación de estilo, confort y comodidad, convirtiéndola en una opción ideal como vivienda familiar, residencia vacacional o inversión en la Costa del Sol. Cuidadosamente diseñada y muy bien presentada, la propiedad cuenta con tres baños contemporáneos recientemente reformados, acabados de alta calidad y un sistema de alarma de seguridad instalado para mayor tranquilidad. Su amplia distribución, junto con la abundante luz natural, crea un ambiente luminoso, acogedor y elegante. Uno de los grandes atractivos de la propiedad son sus excelentes espacios exteriores, que incluyen varias terrazas/balcones de generosas dimensiones y una magnífica terraza privada en la azotea. Estos espacios son perfectos para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o simplemente relajarse y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La ubicación es igualmente excepcional. Puerto Banús se encuentra a solo 5 minutos en coche, ofreciendo fácil acceso a sus boutiques de lujo, reconocidos restaurantes, animado puerto deportivo y bonitas playas. Los campos de golf también se encuentran a poca distancia. Para el día a día, supermercados, farmacia, cafeterías y restaurantes están a una cómoda distancia a pie. Las familias apreciarán especialmente la proximidad de Aloha College, uno de los principales colegios internacionales de Marbella, situado a solo 5 minutos. Con sus amplios espacios interiores, baños recientemente reformados, excelentes terrazas y ubicación privilegiada, esta casa adosada representa una magnífica oportunidad para disfrutar de lo mejor del estilo de vida de Marbella.

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	Estado ✓ Excelente ✓ Buen	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín	Características ✓ Armarios Empotrados ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol
Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable		