Alquiler Larga - Apartamento - Alora

3.300€ / Mes











Ref.-ID: MIBGR5478097 **Alora** **Apartamento**

3 **3** **150 m2**

Ático Dúplex de Lujo en Real Club Las Brisas – Temporada (Octubre 2026 a Junio 2027) Espectacular ático dúplex, luminoso, amplio y moderno, situado en el borde del prestigioso campo de golf Real Club Las Brisas, Marbella. La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo, y está completamente equipada con muebles acogedores y de diseño cuidado, lista para entrar a vivir desde el primer día. Su gran terraza de 35 m2 orientada al suroeste ofrece vistas magníficas al valle y al campo de golf, un espacio perfecto para disfrutar del sol durante todo el día gracias a su cómodo salón de exterior. El apartamento dispone de aire acondicionado frío y caliente en la planta principal y 1 calefactor móvil de gas. Los costos de comunidad están incluidos en el alquiler. Los servicios de electricidad, agua y gas deben ser pagados por el inquilino. Adicionalmente aplica el pago de 2 meses de fianza, pago de 3 meses anticipados y 1 mes de honorarios inmobiliarios. Características principales: 3 dormitorios / 2 baños completos + 1 aseo Terraza orientada al suroeste con vistas al valle y al golf Cocina completamente equipada Mobiliario de diseño incluido 1 plaza de garaje Ubicación privilegiada junto a Real Club Las Brisas Disponible por temporada (Octubre 2026 – Junio 2027) Listo para entrar a disfrutar.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes