Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía

3.200€ / Mes











Ref.-ID: MIBGR5489290 **Nueva Andalucía** **Casa**

3 **3** **224 m2**

Bienvenidos a esta hermosa casa presentada en el más buscado **Condes de Iza, Nueva Andalucía**, ofreciendo una combinación perfecta de confort, estilo y practicidad en una de las zonas residenciales más deseables de Marbella. La propiedad cuenta con **tres dormitorios, incluyendo una oficina versátil que se puede utilizar fácilmente como un tercer dormitorio**, lo que lo hace ideal para familias, profesionales o aquellos que buscan un espacio dedicado de trabajo desde casa. La luminosa y acogedora sala de estar ofrece un entorno cómodo para relajarse y entretenerse, con un flujo inigualable en el comedor y zonas al aire libre. La casa ha sido pensada para maximizar la luz natural y crear un ambiente cálido y contemporáneo en todo. La cocina bien equipada ofrece un espacio práctico y elegante para la vida cotidiana, mientras que las habitaciones proporcionan un alojamiento cómodo y privado. La oficina flexible/tercer dormitorio añade un nivel extra de versatilidad a la propiedad. Situado en Nueva Andalucía, la casa está cerca de una fantástica selección de restaurantes, cafeterías, tiendas, escuelas internacionales, campos de golf y el famoso Puerto Banús de Marbella, mientras disfruta de la tranquilidad de una comunidad residencial. Una maravillosa oportunidad para disfrutar del estilo de vida **Marbella en un entorno deseable de Nueva Andalucía**, ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o propiedad de inversión.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado