## Alquiler Larga - Apartamento - La Campana

# 3.000€ / Mes







**Ref.-ID: MIBGR5498794** **La Campana** **Apartamento**

**3** **2** **105 m2**

Apartamento a estrenar en Terrazas de Guadaiza II, Marbella – Nueva Andalucía, situado en la quinta planta y orientado al sur. ● 3 dormitorios ● 2 baños ● 122 m² de superficie total, incluyendo una terraza de 16 m² ● Plaza de aparcamiento privada y cubierta ● Trastero incluido ● Totalmente amueblado ● Menaje de cocina, ropa de cama y toallas: todo lo necesario está incluido ● ¡Todo es completamente nuevo! El apartamento está situado en una zona muy cómoda, con paradas de autobús, cafeterías y un colegio a poca distancia a pie. El complejo residencial también cuenta con una piscina comunitaria, ideal para relajarse y disfrutar del soleado clima de Marbella. La única excepción son los dos dormitorios infantiles, que pueden amueblarse según las preferencias de los inquilinos. Condiciones del alquiler: ● 3.300 € al mes para un alquiler de 11 meses ● Algunos inquilinos prefieren ausentarse durante julio y agosto; en ese caso, el alquiler es de 2.900 € al mes ● El trastero estará disponible para su uso durante todo el año

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo