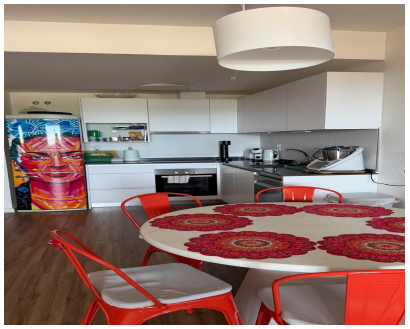
Alquiler Larga - Apartamento - Valle Romano

1.800€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5520379 **Valle Romano** **Apartamento**

2 **2** **75 m2**

Luminoso apartamento en planta baja, a estrenar, de 2 dormitorios en alquiler de larga temporada en la zona de Estepona, con vistas al mar y al golf. La vivienda cuenta con 75 m² construidos y una terraza de 25 m² orientada al suroeste y sureste, por lo que recibe sol durante casi todo el día. Dispone de dos dormitorios y dos baños, salón-comedor diáfano y cocina totalmente equipada. Se alquila completamente amueblada y con aire acondicionado en toda la vivienda. Se encuentra en una moderna urbanización cerrada con piscina comunitaria, jardines y ascensor. Incluye plaza de garaje y trastero. Ubicación: a pocos minutos en coche de una playa de arena y del puerto de Estepona, con tres campos de golf y comercios cerca. Alquiler: 1.800 € al mes. Los suministros (agua, luz e internet, aprox. 30 €/mes) corren a cargo del inquilino. Fianza: 3.600 € (dos mensualidades). Calificación energética: B. Construido en 2024.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Trastero - Almacén

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje