Alquiler Larga - Apartamento - Valle Romano

2.000€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5520391 **Valle Romano** **Apartamento**

2 **2** **75 m2**

Elegante apartamento en planta baja, a estrenar, de 2 dormitorios en alquiler de larga temporada en la zona de Estepona, con vistas al mar y al golf. La vivienda cuenta con 75 m² construidos y una terraza cubierta de 25 m² con zona de estar y comedor exterior, orientada al suroeste y sureste. En el interior hay un luminoso salón-comedor diáfano, cocina moderna con barra de desayuno, dormitorio principal, dormitorio con dos camas y dos baños. Se alquila completamente amueblado y con aire acondicionado. Se encuentra en una moderna urbanización cerrada con piscina comunitaria, jardines y ascensor. Incluye plaza de garaje y trastero. Ubicación: a pocos minutos en coche de una playa de arena y del puerto de Estepona, con tres campos de golf y comercios cerca. Alquiler: 2.000 □ al mes. Los suministros (agua y luz) corren a cargo del inquilino. Fianza: 4.000 □ (dos mensualidades). Calificación energética: B. Construido en 2024.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Golf

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Trastero - Almacén

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje