Alquiler Larga - Casa - Guadalmina Alta

8.750€ / Mes











Ref.-ID: MIBGR5535058 **Guadalmina Alta** **Casa**

6 **6** **430 m2** **3000 m2**

Villa de obra nueva con 6 dormitorios y piscina privada en alquiler en Guadalmina Alta, Marbella Esta villa a estrenar, situada en Guadalmina Alta —una de las zonas residenciales más consolidadas entre San Pedro de Alcántara y Puerto Banús—, cuenta con 430 m² de superficie construida sobre una parcela de 3.000 m². La propiedad dispone de 6 dormitorios y 6 baños, se entrega totalmente amueblada y lista para entrar a vivir, ofreciendo un amplio espacio tanto para familias numerosas como para recibir invitados. Las estancias principales están orientadas al este y se abren hacia la terraza, permitiendo disfrutar del sol de la mañana. La villa cuenta con un espacioso salón con chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada. Los seis dormitorios disponen de baño en suite y armarios empotrados; algunos de ellos tienen acceso directo a una terraza o balcón. En el exterior, un gran jardín privado rodea la piscina, complementado con terrazas ideales para comer al aire libre o relajarse durante todo el año. La propiedad incluye garaje y aparcamiento privado con capacidad para 3 o más vehículos. Dispone de aire acondicionado mediante unidades tipo «split» y calefacción eléctrica independiente para los meses de invierno. Se admiten mascotas. Guadalmina es conocida por sus campos de golf, sus tranquilas calles arboladas y su fácil acceso a la playa. El bulevar de San Pedro, Puerto Banús, diversos colegios internacionales y los mejores restaurantes de Marbella se encuentran a poca distancia en coche. Características destacadas: 430 m² construidos en una parcela de 3.000 m² 6 dormitorios, 6 baños (todos en suite) Obra nueva, a estrenar Piscina privada y amplio jardín Salón con chimenea Terrazas y balcón, orientación este Totalmente amueblada, cocina equipada Armarios empotrados en todas las estancias Aire acondicionado (splits) y calefacción eléctrica Garaje y aparcamiento para más de 3 vehículos Se admiten mascotas Alquiler de larga temporada.

Posición
- ✔ Suburbano
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Ganga