Alquiler Larga - Apartamento - Estepona

2.300€ / Mes











Ref.-ID: MIBGR5536027 **Estepona** **Apartamento**

2 **2** **130 m2**

Fantástico Apartamento con Vistas al Mar en Urbanización Privada – Selwo, Estepona Se ofrece a la venta un exclusivo apartamento de 100 m² situado en una urbanización privada, recientemente pintada y en excelente estado de conservación. La propiedad fue reformada en 2021, incorporando una cocina y baños totalmente renovados, además de contar con un termo eléctrico nuevo, garantizando confort y eficiencia. Uno de sus puntos fuertes es su amplia terraza de 29 m², con suelo recién colocado, orientada al sur y bañada de sol durante todo el día, que ofrece impresionantes vistas al mar. El interior de la vivienda destaca por su gran luminosidad, suelos de mármol de alta calidad y una distribución funcional, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para residencia habitual como para segunda vivienda vacacional. La urbanización ofrece a sus residentes dos piscinas, cuidados jardines y una comunidad bien gestionada con cuotas bajas, que aseguran una convivencia tranquila y sin imprevistos. La ubicación es inmejorable: a tan solo 15 minutos a pie de las playas de Sonora, muy cerca de la zona de Selwo, con gimnasio y pista de pádel a 5 minutos, y un campo de golf de 9 hoyos con casa club en las inmediaciones. En definitiva, una oportunidad única para disfrutar de la calidad de vida de la Costa del Sol en un entorno natural, seguro y con todas las comodidades a su alcance.

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario