Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía

2.700€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5538844 **Nueva Andalucía** **Casa**

2 **2** **131 m2**

Encantadora casa adosada disponible para alquiler de larga temporada en Aloha Gardens, Nueva Andalucía, situada en una urbanización muy bien cuidada. La propiedad ofrece un entorno tranquilo y confortable, con hermosas vistas al mar y un cómodo acceso a Puerto Banús, las playas de Marbella, campos de golf, restaurantes y todo tipo de servicios cotidianos. Distribuida en tres plantas, la vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, lo que la convierte en un alojamiento ideal para parejas o familias pequeñas. Dispone, además, de garaje privado, lo que aporta comodidad y seguridad. Los residentes pueden disfrutar de jardines comunitarios impecablemente cuidados y de una piscina comunitaria, creando un espacio perfecto para relajarse y aprovechar el clima mediterráneo. Ubicada en la cotizada zona de Nueva Andalucía, Aloha Gardens se encuentra cerca de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales; además, Puerto Banús y la playa están a un corto trayecto en coche. Una excelente oportunidad para residir a largo plazo en una de las zonas más deseadas de Marbella, con vistas al mar y atractivas instalaciones comunitarias.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable