Alquiler Larga - Apartamento - Aloha

1.700€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5552944 **Aloha** **Apartamento**

1 **1** **75 m2**

Exclusivo Tríplex con Acceso Directo al Jardín y Solárium Privado Descubre este luminoso y singular apartamento distribuido en tres plantas (120 m2 construidos), situado en la apacible Calle del Agua, dentro de la emblemática urbanización Aloha Pueblo (Nueva Andalucía). Una propiedad con encanto y máxima privacidad en una de las zonas residenciales más demandadas de Marbella, rodeada de un entorno cuidado y a un paso de todos los servicios. Su inteligente distribución en tres niveles permite diferenciar con comodidad las zonas sociales, el área de descanso y los espacios exteriores: •Planta baja (acceso): Amplio y luminoso salón-comedor junto a una cocina totalmente equipada con electrodomésticos, concebidos como un espacio abierto y funcional para el día a día. •Planta inferior (-1): Zona de descanso en un entorno tranquilo y reservado, compuesta por un baño completo y un dormitorio de generosas dimensiones situado a nivel de jardín, con acceso directo al exterior. •Planta superior (1): Espectacular y espacioso solárium privado con zona de barbacoa, completamente equipado con mobiliario de exterior y todo lujo de detalles para disfrutar del sol, relajarse o celebrar veladas al aire libre durante todo el año. En excelente estado de conservación y listo para entrar a vivir, el apartamento goza de una ubicación estratégica: rodeado de los mejores campos de golf del valle, cerca de restaurantes, supermercados y transporte público, y a pocos minutos en coche de Puerto Banús y las playas. Una residencia versátil y sofisticada, ideal tanto para estancias profesionales como para disfrutar de Marbella con total comodidad. CALEFACCION Y AIRE ACONDICIONADO 1.700 □ / mes