

Ventas - Apartamento - New Golden Mile  
489.000€

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR2674019

New Golden Mile

Apartamento



LUMINOSO APARTAMENTO ESQUINERO DE 3 HABITACIONES CON AMPLIA TERRAZA EN GOLF HILLS, SELWO, ESTEPONA, JUNTO A LA RESINA GOLF Precioso apartamento esquinero en tercera planta con una espaciosa terraza de 60 m<sup>2</sup>, perfectamente ubicado entre Estepona y Puerto Banús, junto al Club de Golf y Country La Resina. Situado en Golf Hills, una urbanización cerrada en la zona residencial de Selwo, Estepona. El complejo ofrece a sus residentes piscina comunitaria, piscina infantil, parque infantil y pistas de pádel. La vivienda consta de recibidor, salón-comedor con acceso directo a la amplia terraza soleada, cocina totalmente amueblada y equipada, dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza, y dos dormitorios adicionales que comparten un baño. Una inversión perfecta, casa de vacaciones o una cómoda residencia familiar. La zona está en pleno crecimiento y se beneficiará el próximo año de una zona comercial a poca distancia del apartamento. La playa y el campo de golf también están muy cerca. El Colegio Americano Atlas de Málaga se encuentra a muy poca distancia. El apartamento cuenta con acabados de alta calidad, suelos de mármol y una amplia terraza soleada, además de una terraza adicional junto a uno de los dormitorios. Superficie construida: 120 m<sup>2</sup> / Terrazas: 60 m<sup>2</sup> (55 m<sup>2</sup> descubiertas / 6 m<sup>2</sup> cubiertas). Las instalaciones del complejo incluyen dos piscinas exteriores, una pista de pádel, una zona de juegos infantiles y una zona de barbacoa, todo ello enclavado en jardines de diseño exquisito y excelente mantenimiento. Dispone de aparcamiento subterráneo para un coche, con ascensor directo desde el aparcamiento hasta el apartamento.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Panorámicas</li><li>✓ Jardín</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Paddle Tennis</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Suelos de Mármol</li></ul>
<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li></ul>		