

Ventas - Casa - Estepona
1.545.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR2702894

Estepona

Casa



5



3



800 m2



1500 m2

Una gran villa en venta en Seghers, Estepona. Esta magnífica villa de 5 dormitorios se encuentra situada en una de las zonas más deseadas y seguras de Estepona. Gracias a su elevada posición en la parte alta de Seghers la villa cuenta con vistas impresionantes al mar, norte de África y Peñón de Gibraltar y a corta distancia de la mejor playa del municipio; la playa del Cristo. El acceso a la propiedad se realiza a través de una calle residencial con una cancela de seguridad. La villa se distribuye en 3 niveles. Desde el nivel de la calle se accede a la vivienda por unas escaleras exteriores o por el garaje de 2 puertas, una de ellas automática, con capacidad para 4 coches y una para motos y bicicletas. En la entreplanta nos encontramos con un gimnasio, 2 aseos con ducha, sala de juegos, lavandería, trastero, bodega y despensa. Desde aquí podemos acceder a la primera planta, es hogar de la cocina completamente amueblada y equipada, un dormitorio con armarios empotrados y ventanas al jardín, otro dormitorio con balcón con vistas al mar, un baño completo de mármol con ventana al exterior. Un salón de 2 alturas, en una está la chimenea y puertas que salen a la terraza y otra sala con 3 ventanas al jardín. Comedor para 10 personas, terraza acristalada con vistas al mar totalmente cerrada con techo de obra y cortinas de vidrio que se pueden abrir completamente. Acceso al jardín, piscina, terrazas y zona de barbacoa. En la planta superior, tenemos el dormitorio principal con armarios empotrados de 6 puertas, vistas al mar y terraza de 10m2. Un baño ensuite con revestimiento de marmol. Otro dormitorio con vistas al mar y baño. Un despacho/dormitorio con ventana al exterior y terraza de 20m2.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ciudad ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca del Mar ✓ Urbanización 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Sur 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Buen 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Privada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Aire Acondicionado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ Gimnasio ✓ Sala de Juegos ✓ Aptmnt. Huéspedes ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Parcialmente 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Equipada 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Privado 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Subterráneo ✓ Más de uno
Categoría					
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Reventa 					