

**Ventas - Casa - Estepona**  
**2.100.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR2833532**

**Estepona**

**Casa**



**8**



**6.5**



**503 m2**



**3609 m2**

Maravillosa Villa Estepona con apartamento de invitados, casa independiente para huéspedes, huerto, establos y vistas al mar. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, Área comedor, cocina totalmente equipada, 1 oficina y 1 baño. Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 3 baños en suite. Terraza con vistas. Sótano: Amplio salón, cocina americana con barra, 2 dormitorios, 1 baño y 1 trastero. Alojamiento independiente: Bonita casa con porche y cochera. Distribuido en salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 baño completo. Exterior: Amplio jardín delantero con porche, pérgola y piscina. Jardín trasero y porche con piscina cubierta, gimnasio, huerto y zona aparcamiento. Establos: 4 establos para caballos, picaderos y Área de almacenamiento de alimentos. Propiedad en buen estado con aire acondicionado frío / calor, portón eléctrico, tanque de agua, suelos de mármol y ventanas de doble acristalamiento, alarma y sistema de cámaras. Parcela: 3.609m2. Superficie construida: 440,08m2 más Porches 62,25m2 y Casa de Huéspedes: 100m2. Año de construcción: 1975. Distancias: Servicios: 1.9km. Playa: 2.3km. Supermercado: 2.4 km. Centro de Estepona: 3.4km. Marbella: 24,6km. Aeropuerto de Málaga: 74.7km. Aeropuerto de Gibraltar: 49.5km.

<b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Buen</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Privada</div> <div>✓ Cubierta</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ Chimenea</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Piscina</div> <div>✓ Patio</div>	<b>Características</b> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Aptmnt. Huéspedes</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Establos</div>
<b>Muebles</b> <div>✓ Parcialmente</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Alarma</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Garaje</div> <div>✓ Cubierto</div> <div>✓ Más de uno</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div>✓ Agua Potable</div>	