



**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**880.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR3454105**

**Estepona**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**



**2**



**2**



**186 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Impresionante ático duplex de 160 m<sup>2</sup> en primera linea de playa con magníficos vistas al mar y el puerto de Estepona. Está situado en una urbanización segura y bien cuidada con preciosos jardines, parques, dos piscinas y aparcamiento. La urbanización es de máxima seguridad con un guardia que controla quién accede a ella. Hay aire acondicionado, calefacción y ascensor. Su precio merece la pena. No encontrarán una igual en todo el edificio. Ático, Estepona, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 186 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Marina, Cerca de Marina, Complejo 1<sup>a</sup> Línea de Playa. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central.. Vistas : Mar, Puerto, Panorámicas. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Frente a la playa, Casas de vacaciones, Inversión.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
  - ✓ Ciudad
  - ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Puerto
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Marina
  - ✓ Cerca de Marina
  - ✓ Complejo 1<sup>ª</sup> Línea de Playa

- Orientación**
- ✓ Sur
  - ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ Calefacción Central.

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Puerto
  - ✓ Panorámicas

- Características**
- ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Trastero
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Doble acristalamiento

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión