



**Ventas - Terreno - La Cala Golf**  
**230.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR3847057**

**La Cala Golf**

**Comunidad: 312 EUR / año**

**IBI: 497 EUR / año**

**Terreno**



**1540 m<sup>2</sup>**

Parcela residencial situado dentro de La Cala Golf Resort con tres campos de golf de campeonato de 18 hoyos, Casa Club, Hotel y Spa, vigilancia presencial 24 horas. Las normas urbanísticas permiten la construcción de una villa independiente de 308 m<sup>2</sup> + sótano + terrazas descubiertas + piscina. La parcela cuenta con conexiones de agua, electricidad y alcantarillado. Operación sujeta a ITP (7%).

**Posición**  
✓ Cerca de Golf  
✓ Urbanización

**Orientación**  
✓ Norte

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Golf  
✓ Panorámicas

**Seguridad**  
✓ Seguridad 24 Horas

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable  
✓ Teléfono

**Categoría**  
✓ Golf