

Ventas - Apartamento - Marbella  
369.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR3966313

Marbella

Apartamento

Comunidad: 480 EUR / año

IBI: 600 EUR / año



1



2



81 m2

Una verdadera joya en el corazón del casco antiguo de Marbella, a escasos metros de la Plaza de Los Naranjos y la iglesia de La Encarnación. Acogedor apartamento ático de 1 dormitorio con una amplia terraza solárium privada. La propiedad cuenta con una cómoda distribución para su uso diario, con un amplio salón comedor con 2 grandes ventanales y vistas al exterior a una de las calles peatonales con más encanto y pintorescas del casco antiguo. La cocina integrada en el salón y el dormitorio que tiene un cuarto de baño en suite con ducha y con una ventana a un patio interior. Además junto al salón hay un segundo cuarto de baño completo para invitados, también con luz natural a través de una ventana al patio interior. Desde la terraza se tiene mucha privacidad además de mucha luz solar durante todo el día. Y vistas sobre el casco antiguo también muy agradables. Hay una pequeña cocina de verano en la terraza junto a la zona de chillout, donde hay una cómoda bancada de obra en una de las esquinas. Además de mucho espacio donde poner hamacas y poder disfrutar del sol y la terraza durante la mayor parte del año. La terraza tiene unos armarios de obra donde poder almacenar multitud de cosas. La propiedad se encuentra completamente reformada y lista para entrar a vivir.

**Posición**

✔ Ciudad

**Orientación**

✔ Este  
✔ Sur  
✔ Oeste

**Estado**

✔ Excelente

**Climatización**

✔ Aire Acondicionado

**Características**

✔ Armarios Empotrados  
✔ Terraza Privada  
✔ Solario  
✔ Baño En-Suite

**Muebles**

✔ Amueblada

**Cocina**

✔ Equipada

**Aparcamiento**

✔ Calle