

Ventas - Casa - Marbella
3.500.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4076101

Marbella

Casa

Comunidad: 3,300 EUR / año IBI: 1,200 EUR / año

Basura: 192 EUR / año



4



3.5



281 m2



850 m2

Villa moderna y contemporánea a estrenar con 4 dormitorios en primera línea de Santa Clara Golf. Ubicada dentro de Soul Marbella con seguridad las 24 horas, esta hermosa casa nueva se beneficia de todas las instalaciones de piscina y spa en el lugar. Entrás a la Villa en el 1er piso donde encuentras 3 dormitorios cada uno orientado al sur/oeste con impresionantes vistas al golf, el mar y las montañas. El dormitorio principal es de gran tamaño con un maravilloso baño en suite con ducha a ras de suelo, bañera moderna, lavabo doble, inodoro y bidé. Amplios armarios empotrados en toda la vivienda y suelo radiante regulable individualmente. Hay otros 2 dormitorios que comparten un gran baño familiar con ducha a ras de suelo. En el nivel de la planta baja, tiene el cuarto dormitorio con baño en suite y una gran cocina Siemens de planta abierta con isla. Mucho espacio y luz con 2 juegos de puertas dobles que conducen desde el salón/comedor a las hermosas terrazas y jardines. Plantados con bermuda, grandes palmeras, arbustos y árboles, los jardines son muy grandes con vistas increíbles y piscina privada. Otras características incluyen un ascensor privado con fachada de vidrio que accede a todos los pisos, incluido el solárium en la azotea con vistas de 260 grados. Hay una cochera para 2 autos y un amplio estacionamiento para varios más. Cuarto de lavado separado, sistema de alarma, calefacción por suelo radiante y el último sistema de aire acondicionado hacen que esta villa sea muy atractiva. Interior diseñado con los más altos estándares, ¡se recomienda verlo!

Posición <div><div></div> Cerca del Mar</div> <div><div></div> Urbanización</div>	Orientación <div><div></div> Sur</div> <div><div></div> Suroeste</div> <div><div></div> Oeste</div>	Estado <div><div></div> Excelente</div> <div><div></div> Nueva Construcción</div>	Piscina <div><div></div> Comunitaria</div> <div><div></div> Privada</div> <div><div></div> Cubierta</div> <div><div></div> Con Calefacción</div> <div><div></div> Sitio para Piscina</div>	Climatización <div><div></div> Aire Acondicionado</div> <div><div></div> A/A Preinstalado</div> <div><div></div> A/A Caliente</div> <div><div></div> A/A Frio</div> <div><div></div> Calefacción Central.</div>	Vistas <div><div></div> Mar</div> <div><div></div> Montaña</div> <div><div></div> Golf</div> <div><div></div> Jardín</div> <div><div></div> Piscina</div>
Características <div><div></div> Terraza Cubierta</div> <div><div></div> Ascensor</div> <div><div></div> Armarios Empotrados</div> <div><div></div> Terraza Privada</div> <div><div></div> Solario</div> <div><div></div> TV Satélite</div> <div><div></div> WiFi</div> <div><div></div> Gimnasio</div> <div><div></div> Sala de Juegos</div> <div><div></div> Trastero</div> <div><div></div> Lavadero</div> <div><div></div> Baño En-Suite</div> <div><div></div> Doble acristalamiento</div> <div><div></div> Domotica</div> <div><div></div> Fibra óptica</div>	Muebles <div><div></div> Amueblada</div> <div><div></div> Opcionales</div>	Cocina <div><div></div> Equipada</div>	Jardin <div><div></div> Comunitario</div> <div><div></div> Privado</div> <div><div></div> Paisajista</div>	Seguridad <div><div></div> Recinto Cerrado</div> <div><div></div> Alarma</div> <div><div></div> Seguridad 24 Horas</div>	Aparcamiento <div><div></div> Garaje</div> <div><div></div> Cubierto</div> <div><div></div> Libre</div> <div><div></div> Más de uno</div> <div><div></div> Comunitario</div> <div><div></div> Privado</div>
Servicios Públicos <div><div></div> Electricidad</div>	Categoría <div><div></div> Lujo</div> <div><div></div> Reventa</div>				