



**Ventas - Casa - La Zagaleta**  
**5.950.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR4140697

La Zagaleta

Casa



4



5



1096 m<sup>2</sup>



3452 m<sup>2</sup>

Elegancia Andaluza Atemporal en La Zagaleta. Situada a solo un minuto de la entrada sur de la prestigiosa urbanización La Zagaleta en Benahavís, esta villa de estilo andaluz atemporal se alza sobre una magnífica parcela orientada al sur de 3.452 m<sup>2</sup>, ofreciendo total privacidad y unas impresionantes vistas panorámicas al valle, al campo y hasta el mar Mediterráneo. La planta principal da la bienvenida con un impresionante vestíbulo de entrada que conduce a un amplio salón con varias zonas de estar, un salón de TV y un comedor formal. El elegante salón principal se abre a una enorme terraza con algunas de las vistas al mar más espectaculares de la zona. En esta planta también encontramos una cocina totalmente equipada con isla central y rincón de desayuno, un dormitorio con baño en suite, un aseo de invitados y un lavadero. En la primera planta se encuentran dos amplios dormitorios en suite, incluido el gran dormitorio principal con vestidor y sala de estar privada. El segundo dormitorio también es espacioso y ambos disfrutan de unas impresionantes vistas al mar. En la planta jardín, la villa ofrece un gran salón de ocio con bodega, un apartamento para el personal con dormitorio, baño y cocina, así como una zona de bienestar con spa, sauna, baño turco, piscina interior y gimnasio, con salida directa al jardín. En el exterior, los jardines paisajísticos rodean una piscina al aire libre y un gazebo, creando un auténtico oasis de tranquilidad. Con más de 1.000 m<sup>2</sup> construidos, esta villa clásica ofrece un enorme potencial de renovación. Gracias a su arquitectura elegante, vistas al mar y ubicación privilegiada dentro de la comunidad, representa una excelente oportunidad de inversión. La Zagaleta ofrece seguridad y privacidad las 24 horas, dos campos de golf privados de 18 hoyos, un centro ecuestre exclusivo y pistas de tenis — todo ello a pocos minutos de Marbella y a tan solo 60 km del aeropuerto de Málaga.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de los Bosques			✓ Cubierta	✓ Chimenea	✓ Montaña
✓ Urbanización			✓ Con Calefacción	✓ Baño	✓ Panorámicas
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados			✓ Paisajista	✓ Persianas Eléctricas	✓ Más de uno
✓ Terraza Privada				✓ Portero Automático	✓ Privado
✓ Gimnasio				✓ Alarma	
✓ Sauna				✓ Seguridad 24 Horas	
✓ Lavadero				✓ Caja fuerte	
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Restaurant					
✓ Sótano					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Golf				
✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Inversión				
	✓ Reventa				