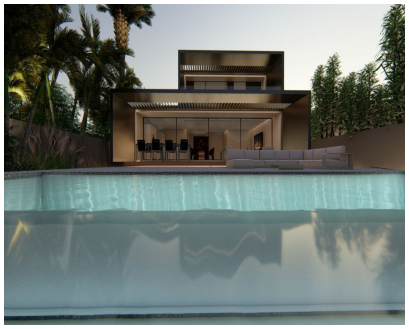
MIBGROUP.ES

Ventas - Casa - Benalmadena

318.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4190893

Benalmadena

Casa

IBI: 393 EUR / año

3 **4** **306 m2** **715 m2**

Adquiere una oportunidad única en Santangelo, Benalmádena: Parcela urbana de 715m2 con proyecto de construcción de vivienda unifamiliar y licencia de obra concedida. En el corazón del crecimiento urbanístico, Sant Angelo Norte se erige como un barrio destacado en la Costa del Sol. Esta parcela goza de una ubicación excepcional, brindando vistas panorámicas a la montaña y al mar, fusionando la serenidad suburbana con una conectividad insuperable a los puntos de interés clave. El proyecto de vivienda unifamiliar diseñado para esta parcela es una obra maestra moderna que se desarrolla en 3 plantas. Con 3 dormitorios, 3 baños, cocina abierta con lavadero y un encantador patio interior, la vivienda incorpora un luminoso salón comedor con ventanales que inundan el espacio con luz natural. Dos estancias adaptables adicionales permiten personalizar según tus gustos, y el estacionamiento tiene capacidad para dos vehículos. El proyecto incluye un ascensor, una amplia piscina y un jardín meticulosamente diseñado. La licencia de obra ya ha sido concedida, allanando el camino para que esta exclusiva visión arquitectónica cobre vida. Con un acceso fácil a la autovía, esta parcela se encuentra a solo 13 minutos en coche del Aeropuerto de Málaga, a 15 minutos de Fuengirola y a 25 minutos de Marbella. ¡Sumérgete en el estilo de vida distintivo de la Costa del Sol con esta oportunidad única de adquirir una parcela con un proyecto excepcional! GP1

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Domotica
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos
- ✔ Paneles Solares Térmicas

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Pre-construcción
- ✔ Contemporáneo