



**Ventas - Comercial - New Golden Mile
370.000€**

**www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es**



Ref.-ID: MIBGR4260580

New Golden Mile

Comercial

Comunidad: 936 EUR / año

IBI: 634 EUR / año

Basura: 162 EUR / año

155 m²

Locales comerciales en venta - ubicación de alta visibilidad en centro comercial ubicado cerca de El Paraiso / Benavista / Bel Air / Cancelada. Frente a la carretera CN340 con buen aparcamiento, hermosas vistas panorámicas del campo y la montaña en la parte trasera. Anteriormente, el muy exitoso y conocido Alan's Hong Kong, ¡la propiedad absoluta de este restaurante ahora está disponible para comprar debido a la jubilación de Alan después de 17 años! Ofrece la oportunidad perfecta para abrir un restaurante de inmediato, la propiedad está completamente equipada y amueblada, ¡hasta la última cucharadita! También es adecuado para una amplia gama de otros usos comerciales. En la parte trasera de la propiedad hay una gran parcela de terreno premium que se desarrollará en el futuro con cientos de propiedades de lujo que brindarán una ventaja adicional al comprador estratégico. Originalmente dos propiedades / locales, la propiedad consta de una cocina totalmente equipada y lista para usar, una gran área de restaurante interior con bar, baños y almacenamiento, además de una gran terraza orientada al sur con toldos desplegables para todo clima. Tiene capacidad para más de 100 comensales. Inventario masivo de restaurante incluido como se ve en las fotos.

Posición
 Área Comercial
 Cerca de Tiendas

Muebles
 Amueblada

Orientación
 Sur

Cocina
 Equipada

Estado
 Bueno

Aparcamiento
 Comunitario

Climatización
 Aire Acondicionado

Servicios Públicos
 Electricidad

Vistas
 Campo

Categoría
 Inversión

Características
 Terraza Cubierta