



Ref.-ID: MIBGR4294729

Marbella

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 459 EUR / año

Basura: 11 EUR / año



4



2



72 m2

Amplio piso en planta baja con 72m2 construidos, orientación sur y patio exterior privado de más de cien metros cuadrados con salida independiente al exterior de la urbanización, consta de cuatro habitaciones con dos baños completos, amplio salón con salida al patio exterior y cocina independiente. La cocina totalmente equipada con sus encimeras de granito, cuenta con acceso directo al patio. La urbanización cerrada sita en la zona de Puya-Ermita, Marbella, cuenta con bonitos y cuidados jardines y se encuentra a tan solo diez minutos (950m) andando a la famosa playa del cable y el centro de Marbella, además de estar bien situada a comercios, transporte, escuelas y centros de salud. La urbanización cuenta con una amplia zona de aparcamientos en la misma comunidad. Cabe resaltar que, si usted deseara aparcar el coche dentro del mismo patio de la propiedad, esto también sería posible ya que cuenta con un acceso destinado para ese fin. Vivienda ideal para familias o inversión debido a la ubicación, cercanía a comercios y alta rentabilidad, esto debido a la alta demanda de viviendas en alquiler de la zona. ADD

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Cocina

- ✓ Equipada

Orientación

- ✓ Sur

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero

Muebles

- ✓ Sin Amueblar