

Ventas - Casa - The Golden Mile
4.500.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4295473

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 33,600 EUR / año

IBI: 4,274 EUR / año



3



4



447 m2



314 m2

Esta magnífica Viila se encuentra en una residencia cerrada y segura en la lujosa Milla de Oro de Marbella. Es ideal para aquellos que buscan la comodidad y el lujo de una de las zonas más prestigiosas de toda la región mediterránea. La villa fue construida en 2023. La villa bellamente construida en 4 niveles ofrece un salon brillante, elegante y de alta calidad abierta a la terraza grande y elegante con impresionantes vistas panorámicas hacia el mar. Todas las suites de 2 dormitorios incluyen ventanas del piso al techo, pisos de roble, mármol de Porcelanosa y herrajes en todas partes, mostrando un estilo moderno elegante y refinado. Una elegante cocina minimalista tiene electrodomésticos Gaggenau integrados. Hay un ascensor que lleva a cada piso. Terrazas que dan a un área privada de jardín, además de tener acceso a los hermosos jardines comunitarios y a la piscina. Azotea con piscina privada y cine al aire libre. Un sótano personalizable proporciona un amplio espacio para un dormitorio, un gimnasio en casa, un spa o un estudio. Aparcamiento subterráneo para 4 coches. Está orientado al sur-oeste, admira unas espectaculares vistas al mar Mediterráneo, al puerto deportivo de Puerto Banús y tiene como fondo la mítica Montaña de La Concha. Rodeado de propiedades de alta gama de la Milla de Oro, esta propiedad contemporánea perfectamente ejecutada se encuentra a solo 250 metros de la playa de arena y una variedad de servicios, restaurantes y bares conocidos, hoteles icónicos de 5 estrellas como Puente Romano , boutiques de diseño, tiendas y supermercados. ¡Oportunidad única de poseer una villa contemporánea, una de solo 12, con vistas panorámicas al mar ubicadas en la mundialmente famosa Milla de Oro!

Posición <div><div>✓ Ciudad</div><div>✓ Área Comercial</div><div>✓ Lado de la Playa</div><div>✓ Cerca de Puerto</div><div>✓ Cerca de Tiendas</div><div>✓ Cerca del Mar</div><div>✓ Cerca de Colegios</div><div>✓ Cerca de Marina</div><div>✓ Urbanización</div></div>	Orientación <div><div>✓ Sur</div><div>✓ Suroeste</div></div>	Estado <div><div>✓ Excelente</div><div>✓ Nueva Construcción</div></div>	Piscina <div><div>✓ Comunitaria</div><div>✓ Privada</div><div>✓ Con Calefacción</div></div>	Climatización <div><div>✓ Aire Acondicionado</div><div>✓ Suelo Radiante</div><div>✓ Baño</div></div>	Vistas <div><div>✓ Mar</div><div>✓ Panorámicas</div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Piscina</div></div>
Características <div><div>✓ Terraza Cubierta</div><div>✓ Ascensor</div><div>✓ Armarios Empotrados</div><div>✓ Cerca de Transporte</div><div>✓ Terraza Privada</div><div>✓ Solario</div><div>✓ Trastero</div><div>✓ Lavadero</div><div>✓ Baño En-Suite</div><div>✓ Suelos de Mármol</div><div>✓ Doble acristalamiento</div><div>✓ Domotica</div><div>✓ Sótano</div></div>	Muebles <div><div>✓ Sin Amueblar</div></div>	Cocina <div><div>✓ Equipada</div></div>	Jardin <div><div>✓ Comunitario</div><div>✓ Privado</div></div>	Seguridad <div><div>✓ Recinto Cerrado</div><div>✓ Portero Automático</div></div>	Aparcamiento <div><div>✓ Subterráneo</div><div>✓ Más de uno</div><div>✓ Privado</div></div>
Categoría <div><div>✓ Ganga</div><div>✓ Frente a la playa</div><div>✓ Casas de vacaciones</div><div>✓ Inversion</div><div>✓ Lujo</div><div>✓ Reducido</div><div>✓ Contemporáneo</div></div>					