



Ref.-ID: MIBGR4348615

Benalmadena

Casa

Comunidad: 1,920 EUR / año

IBI: 1,900 EUR / año

Basura: 270 EUR / año



4



4



306 m2

Moderna casa en perfecto estado, casi a estrenar. Muy luminosa debido a los grandes ventanales que hay en todas las estancias. Amplias terrazas donde disfrutar del sol, las vistas y la tranquilidad del lugar. Cocina bien equipada con zona de comedor y abierta al salón. 4 dormitorios , 2 de ellos con baño en suite. Gran Solarium con zona de oficina pero pudiera ser un 5º dormitorio. Lavadero Garaje cerrado para 2 coches, con punto de carga para coche eléctrico y acceso directo a la casa. La casa tiene instalación de sistema Fotovoltaico con batería, para autoconsumo de electricidad. Está en un recinto cerrado, en una calle sin salida, a 200 metros de la playa, y a la misma distancia de la estación de tren de Torremuelle. La mancomunidad dispone de una magnífica piscina comunitaria rodeada de zona verde y de un Club de pádel recientemente reformado.

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
 - ✓ Cerca de Golf
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Reformado Recientemente

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Montaña
 - ✓ Bosques

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Cerca de Transporte
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
 - ✓ Lavadero
 - ✓ Jacuzzi

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje