



Ventas - Casa - Benahavís  
**3.000.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4357423

Benahavís

Comunidad: 1,368 EUR / año IBI: 984 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



5



5



500 m<sup>2</sup>



756 m<sup>2</sup>

Casa

Para estrenar!! Un sueño de villa ultra moderna y sostenible con vistas panorámicas en la zona mas creciente de la Alqueria con varios y nuevos accesos, que comparte en su comunidad de 13 villas, más de 5.000 m<sup>2</sup> de jardines mediterráneos. Con sus piscinas infinity privadas y suspendidas en el aire, jacuzzi exterior para 6 personas, con sus amplios salones, terrazas al fresco, dormitorios en suite revestidos con armarios de nogal y baños de ultimo diseño se convierte en la villa boutique para los amantes de la tranquilidad y la belleza visual que ofrece el complejo con sus luces de dia y noche en sus abiertas vistas al mar. Al mismo tiempo se encuentra a 10 minutos de Puerto Banus y su enorme movimiento y a tan solo 5 minutos de supermercados y servicios. La casa ideal para todos, única con sistema domótica en sus 5 dormitorios y mas de 240 m<sup>2</sup> rodeada de jardines con huertos privados y mucho más a descubrir para disfrutar en su chill out al fresco los dias y noches de largos veranos como sus soleadas mañanas en invierno. Orientada al sur y ventilada ofrece además suelos radiantes, acabados de la mayor calidad y electrodomésticos de alta gama, para hacer sentir al más exigente el mayor confort posible en sus momentos de relax y disfrute.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Características</b>
✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ Gimnasio</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Domotica</li> <li>✓ Sótano</li> </ul>
<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
✓ Opcionales	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> </ul>	✓ Privado	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Lujo</li> <li>✓ Contemporáneo</li> </ul>	