



Ventas - Casa - Benalmadena
975.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4397107

Benalmadena

Comunidad: 996 EUR / año

IBI: 1,512 EUR / año

Basura: 360 EUR / año



4



4



306 m²



783 m²

Casa

Una encantadora villa familiar independiente de 4 dormitorios y 3.5 baños en un lugar apartado. La propiedad ocupa una generosa parcela de 783m² dentro de la solicitada urbanización de La Capellania, Benalmádena. La construcción total es de 306m². La planta inferior tiene acceso independiente y consta de una gran sala de juegos, un dormitorio y un baño. Hay acceso directo a la planta baja de la propiedad. En este nivel hay un lavadero/ducha adyacente a la cocina. La cocina está bien equipada con una gran isla, nevera para vinos y electrodomésticos integrados. Directamente desde la cocina hay una amplia terraza cubierta con vistas a los jardines y la piscina. El salón se encuentra junto a la cocina y ofrece un amplio espacio para más de 3 sofás grandes. Las escaleras conducen al primer piso que a su vez conduce a 3 amplios dormitorios, uno de los cuales es el principal con baño en suite. También hay un amplio baño familiar. Una gran terraza conduce desde el dormitorio principal y el segundo. En el exterior hay un edificio muy útil que se puede utilizar como almacén, oficina o cueva de hombre. Una villa encantadora, bien modernizada en una buena ubicación que se beneficia de un fácil acceso a todos los servicios y conexiones por autopista. Villa - Chalet, Benalmádena, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3.5 Baños, Construidos 306 m², Terraza 30 m², Jardín/Terreno 783 m². Posición : Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Sala de Juegos, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca del Mar	✓ Norte				
✓ Cerca de Ciudad	✓ Este				
✓ Urbanización	✓ Sur				
	✓ Oeste				
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas	✓ Libre
✓ Armarios Empotrados			✓ Mantenimiento fácil	✓ Portero Automático	✓ Privado
✓ Terraza Privada				✓ Alarma	
✓ WiFi					
✓ Sala de Juegos					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Lujo				
	✓ Reventa				