



Ventas - Apartamento - Marbella
1.400.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4442830

Marbella

Comunidad: 2,640 EUR / año

IBI: 1,131 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



2



2



129 m²

Apartamento

Espléndido Apartamento de lujo de 2 dormitorios en una de las mejores urbanizaciones de La Milla de Oro de Marbella. Este gran apartamento nos ofrece un gran salón con acceso directo a una gran terraza con una perfecta orientación suroeste y con las mejores vistas sobre Marbella oeste, el Mar Mediterráneo y Gibraltar. Este amplio apartamento nos ofrece también de una cocina tradicional independiente totalmente equipada y dos amplios dormitorios con grandes armarios empotrados y sendos baños "en suite". La vivienda dispone además de una segunda gran terraza interior totalmente privada, dividida en dos zonas; una en la entrada a la vivienda y una segunda anexa al segundo dormitorio. Se trata de una propiedad con grandes posibilidades de mejora, con una posible ampliación a una vivienda de tres dormitorios con cocina abierta. Nos encontramos en una de las mejores urbanizaciones de lujo de Marbella dotada de una magnífica piscina exterior con orientación sur y oeste con magníficas vistas sobre gran parte de Marbella, Puerto Banús, Nueva Andalucía y el Valle del Golf e incluso Gibraltar. Asimismo, el complejo nos ofrece unos jardines frondosos, un gran gimnasio, sauna y seguridad 24h con portero físico permanente. Estamos ubicados en el corazón de la Milla de Oro de Marbella con fácil acceso tanto a Marbella como a Puerto Banús y a 40 minutos del centro de Málaga y de su Aeropuerto Internacional. En resumen, un gran apartamento con grandes posibilidades de ampliación y modernización que nos ofrece las mejores vistas y una perfecta orientación, todo ello en una de las mejores zonas y urbanizaciones de lujo de Marbella a un precio muy competitivo.

Posición	Orientación	Piscina	Climatización	Vistas	Características
✓ Cerca de Golf	✓ Suroeste	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
✓ Cerca de Tiendas				✓ Golf	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca del Mar				✓ Panorámicas	✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Ciudad					✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Colegios					✓ Gimnasio
✓ Urbanización					✓ Sauna
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Categoría
✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Seguridad 24 Horas	✓ Garaje	✓ Reventa