

**Ventas - Casa - Marbella**  
**999.999€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4453009**

**Marbella**

**Casa**

**IBI: 900 EUR / año**

**Basura: 40 EUR / año**



**7**



**3**



**174 m2**



**93 m2**

Amplia casa de pueblo con patio interior y con varias habitaciones distribuidas entre la dos plantas principales. En la planta alta hay una gran sala diáfana tipo Loft o estudio de trabajo con también hay un cuarto de baño y desde donde se accede a 2 soleadas terrazas solárium con unas bonitas vistas al casco antiguo. Con una excelente localización en una pintoresca calle peatonal junto a la calle Ancha. La casa tiene la posibilidad de ser reconvertida en un pequeño boutique hotel .

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca de Puerto</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de Marina</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Norte</li><li>✓ Este</li><li>✓ Sur</li><li>✓ Oeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Buen</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Chimenea</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Urbanas</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Sala de Juegos</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Cerca de una Iglesia</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Teléfono</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reventa</li></ul>		