



Ventas - Casa - Benahavís

3.650.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4455535

Benahavís

Casa

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



5



7



528 m²



1556 m²

Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort. La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor. La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m2 con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche. La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina. También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches. La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m2. La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Tiendas	✓ Suroeste			✓ A/A Preinstalado	✓ Montaña
✓ Cerca de Ciudad				✓ A/A Caliente	✓ Playa
✓ Cerca de Colegios				✓ A/A Frio	✓ Jardín
✓ Cerca de los Bosques				✓ Calefacción Central.	✓ Piscina
✓ Cerca de Marina				✓ Chimenea	
✓ Urbanización				✓ Suelo Radiante	
				✓ Baño	
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Recinto Cerrado	✓ Garaje
✓ Ascensor				✓ Persianas Eléctricas	✓ Cubierto
✓ Armarios Empotrados				✓ Portero Automático	✓ Más de uno
✓ Cerca de Transporte				✓ Alarma	✓ Privado
✓ Terraza Privada				✓ Seguridad 24 Horas	
✓ TV Satélite				✓ Caja fuerte	
✓ WiFi					
✓ Sauna					
✓ Sala de Juegos					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Barbacoa					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Alojamiento del personal					
✓ Sótano					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones				
	✓ Lujo				