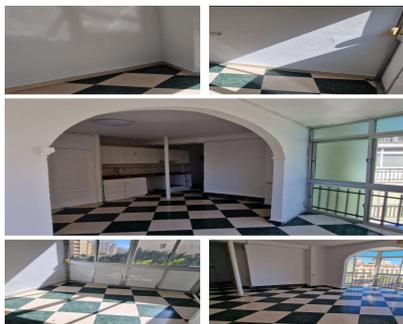


Ventas - Apartamento - Fuengirola  
**145.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
**+34 662 58 96 58**  
[info@mibgroup.es](mailto:info@mibgroup.es)



Ref.-ID: MIBGR4545400

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 876 EUR / año

IBI: 130 EUR / año

Basura: 56 EUR / año



1



1



42 m2

**\*\*\*RESERVADA\*\*\* NECESITA REFORMA ÍNTEGRA** (cerramientos, instalación eléctrica, etc) **INCREÍBLE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN FUENGIROLA** Apartamento con vistas despejadas de 44 metros cuadrados, ubicado en una tercera planta (con ascensor) cerca de la playa, ofrece una oportunidad única de inversión en el corazón de Fuengirola. Cuenta con un área de salón-comedor-cocina que recibe una abundante luz natural. El cuarto de baño tiene ducha. Dispone de un gran armario empotrado y una pequeña terraza que añaden funcionalidad a esta propiedad. La ubicación en el centro de Fuengirola. A pocos pasos encontrarás tiendas, supermercados, restaurantes, farmacias, centros educativos, veterinario... y todas las comodidades que puedas desear. La playa está a 10 minutos paseando. **\*\*\*En las fotos podrá ver el estado actual del piso (vacío) y la adaptación que hicimos para que pueda hacerse una idea de lo que podría ser su hogar. Piscina comunitaria (sin jardín) 2 ascensores No parking (el aparcamiento en la zona es algo complicado) No dude en contactarnos si quiere visitar esta propiedad, estaremos a su disposición. De acuerdo con lo establecido en el Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005, de 11 de octubre, se informa que el precio de la vivienda no incluye los gastos notariales, registrales e ITP (Impuestos de Transmisiones Patrimoniales). Estos costos adicionales derivados de la compra-venta serán responsabilidad del comprador, de acuerdo con la normativa vigente.**

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de la Mezquita

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ No Equipada

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion