MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Estepona

1.995.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4571623 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 4,476 EUR / año **IBI: 731 EUR / año** **Basura: 136 EUR / año** **2** **2.5** **115 m2**

Este fantástico ático de lujo está situado en una de las urbanizaciones en primera línea de playa más bonitas de la Costa del Sol, un oasis de tranquilidad a poca distancia de tiendas y restaurantes y del encantador casco antiguo de Estepona. El apartamento en sí ha sido completamente renovado con los más altos estándares y cuenta con un diseño de planta abierta, 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños en-suite con calefacción por suelo radiante, además de un aseo. La cocina está separada del salón por un panel de madera diseñado a medida que incluye un televisor de pantalla plana giratorio. Gracias a su orientación suroeste y a sus grandes ventanales de cristal, el ático es muy luminoso y ofrece impresionantes vistas al mar desde ambos niveles. En la planta superior se puede disfrutar de una amplia terraza en la azotea con cocina exterior totalmente equipada, barbacoa, 2 duchas exteriores, zona de comedor cubierta y un solárium. Este prestigioso complejo residencial cuenta con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, 7 piscinas, una de ellas climatizada, jardines tropicales galardonados, 3 restaurantes, gimnasio, seguridad 24 horas, 3 pistas de padel, 5 pistas de tenis y un pequeño campo de fútbol. Este complejo es un destino vacacional ideal. Gran acceso a la carretera principal que une Estepona y Marbella.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Baño

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Barbacoa

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Seguridad 24 Horas

Categoría
- ✔ Frente a la playa