

Ventas - Apartamento - Marbella  
390.000€

www.mibgroup.es  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4588939

Marbella

Apartamento

IBI: 900 EUR / año

Basura: 190 EUR / año



3



2



122 m2

Adéntrate en un mundo donde el lujo se encuentra con la vida asequible. Esta encantadora propiedad de planta baja, con 3 habitaciones y 2 baños, está ubicada en una comunidad residencial frente al campo de golf, que ofrece una vida placentera sin desequilibrar tu presupuesto. Imagina despertar con el sol acariciando tu rostro en este refugio orientado al sur, rodeado por 32,000 metros cuadrados de jardines maduros y hermosos. Te sumergirás en la belleza de la exuberante vegetación y los árboles frutales, creando un pequeño paraíso justo fuera de tu puerta. No una, sino dos atractivas piscinas te esperan, invitándote a disfrutar del sol o darte un chapuzón refrescante. Visualiza tardes tranquilas en estos hermosos jardines, el escenario perfecto para crear recuerdos inolvidables con familiares y amigos. Y aquí está el toque final, un exclusivo Clubhouse solo para ti y los otros 51 afortunados propietarios. Sumérgete en un mundo de relajación con una piscina climatizada, sauna, jacuzzi y un gimnasio equipado con pilates. No es solo un Clubhouse; es tu refugio personal, un lugar para relajarte y recargar energías. Para los entusiastas del deporte, una pista de tenis está lista y esperando tus partidos amistosos o competiciones serias. No se trata solo de una propiedad; es un estilo de vida que combina ocio y actividad de manera impecable. Con solo 52 propietarios, esta comunidad es como una familia unida. Las propiedades aquí son como tesoros escondidos, rara vez llegan al mercado. Únete a este club exclusivo y sé parte de algo realmente especial: un hogar donde el lujo y la vida asequible se fusionan sin esfuerzo. ¡No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta joya residencial única! ¡Llama hoy, mañana podría ser tarde!

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Golf
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Bar

**Muebles**

- ✓ Amueblada