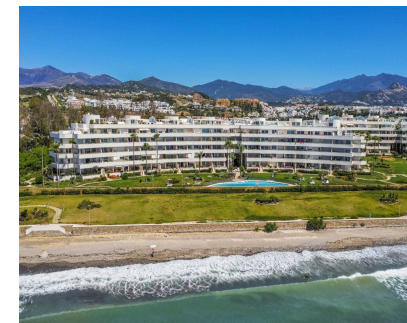


**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**1.199.000€**

**www.mibgroup.es**  
**+34 662 58 96 58**  
**info@mibgroup.es**



**Ref.-ID: MIBGR4600003**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,008 EUR / año**

**IBI: 785 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**



**3**



**2**



**113 m2**

¡Descubre este impecable piso de 3 dormitorios en una exclusiva urbanización frente al mar con vistas al Mediterráneo! La amplia cocina equipada y el generoso salón-comedor con terraza te brindarán momentos inolvidables. Además, disfruta de un dormitorio principal con baño en-suite y seguridad privada las 24 horas. Las instalaciones de lujo incluyen pistas de tenis y pádel, gimnasio, piscinas y acceso directo a la playa. Con plaza de garaje y trastero, ¡vive la calidad de vida andaluza en todo su esplendor! Con 144m² construidos, este piso cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados, terraza, balcón, trastero y calefacción eléctrica. Año de construcción 2001, orientación sur, ascensor, aire acondicionado, piscina y jardín. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un lugar de ensueño con todas las comodidades a tu alcance! Dormitorios: 3 | Baños: 2 | Superficie interior: 113m2 | Terrazas: 31m2 | Plaza de garaje + Trastero | Orientación: S | Año de construcción: 2001 Aeropuerto: 45 min coche - Estepona: 6 min coche - Marbella Centro: 14 min coche - Puerto Banus: 8 min coche - Golf : 5 min coche - Playa: En frente - Bares & Restaurantes: 4 min coche - Comercios: 4 min coche - Transportes públicos: 2 min andando Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se ha recuperado y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.

|  |  |                                     |   |   |  |
|--|--|-------------------------------------|---|---|--|
| <b>Posición</b> <div>✓ Primera línea de Playa</div> <div>✓ Lado de la Playa</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div>   | <b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div>      | <b>Estado</b> <div>✓ Buen</div>     | <b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div> <div>✓ Piscina de Niños</div> | <b>Climatización</b> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ A/A Caliente</div> <div>✓ A/A Frio</div>          | <b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Piscina</div> |
| <b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Cerca de Transporte</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ TV Satélite</div> <div>✓ WiFi</div> <div>✓ Gimnasio</div> <div>✓ Paddle Tenis</div> <div>✓ Pista de Tenis</div> <div>✓ Trastero</div> <div>✓ Lavadero</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Suelos de Mármol</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Fibra óptica</div> | <b>Muebles</b> <div>✓ Sin Amueblar</div> | <b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div> | <b>Jardín</b> <div>✓ Comunitario</div> <div>✓ Paisajista</div>        | <b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Portero Automático</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div> | <b>Aparcamiento</b> <div>✓ Subterráneo</div>   |
| <b>Categoría</b> <div>✓ Frente a la playa</div> <div>✓ Lujo</div> <div>✓ Reventa</div> <div>✓ Contemporáneo</div>  |  |                                     |   |   |  |