



Ventas - Apartamento - Estepona  
**1.199.000€**

[www.mibgroup.es](http://www.mibgroup.es)  
+34 662 58 96 58  
info@mibgroup.es



Ref.-ID: MIBGR4600003

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,008 EUR / año

IBI: 785 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



2



113 m<sup>2</sup>

¡Descubre este impecable piso de 3 dormitorios en una exclusiva urbanización frente al mar con vistas al Mediterráneo! La amplia cocina equipada y el generoso salón-comedor con terraza te brindarán momentos inolvidables. Además, disfruta de un dormitorio principal con baño en-suite y seguridad privada las 24 horas. Las instalaciones de lujo incluyen pistas de tenis y pádel, gimnasio, piscinas y acceso directo a la playa. Con plaza de garaje y trastero, ¡vive la calidad de vida andaluza en todo su esplendor! Con 144m<sup>2</sup> construidos, este piso cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados, terraza, balcón, trastero y calefacción eléctrica. Año de construcción 2001, orientación sur, ascensor, aire acondicionado, piscina y jardín. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de vivir en un lugar de ensueño con todas las comodidades a tu alcance! Dormitorios: 3 | Baños: 2 | Superficie interior: 113m<sup>2</sup> | Terrazas: 31m<sup>2</sup> | Plaza de garaje + Trastero | Orientación: S | Año de construcción: 2001 Aeropuerto: 45 min coche - Estepona: 6 min coche - Marbella Centro: 14 min coche - Puerto Banus: 8 min coche - Golf : 5 min coche - Playa: En frente - Bares & Restaurantes: 4 min coche - Comercios: 4 min coche - Transportes públicos: 2 min andando Nuestros equipos hacen todo lo posible para asegurar que la información y los precios de las propiedades proporcionados en esta página web sean correctos y al día. No obstante, la información contenida en esta página web podría conllevar errores y omisiones y las propiedades sujetas a cambios de precios y/o a ser retirada de la venta. El mercado inmobiliario en la Costa del Sol se ha recuperado y los bienes de calidad se están vendiendo rápido. Recomendamos que, si encuentra en nuestra web una vivienda de su interés a un precio de su agrado, se ponga en contacto con nosotros sin demora.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Primera línea de Playa	✓ Sur	✓ Buen	✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
✓ Lado de la Playa					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Paisajista	✓ Recinto Cerrado ✓ Portero Automático ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo
✓ Ascensor					
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ TV Satélite					
✓ WiFi					
✓ Gimnasio					
✓ Paddle Tenis					
✓ Pista de Tenis					
✓ Trastero					
✓ Lavadero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
<b>Categoría</b>					
✓ Frente a la playa					
✓ Lujo					
✓ Reventa					
✓ Contemporáneo					