MIBGROUP.ES

Ventas - Apartamento - Estepona

378.000€

www.mibgroup.es
+34 662 58 96 58
info@mibgroup.es

Ref.-ID: MIBGR4631650 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,440 EUR / año **IBI: 280 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año** **2** **2.5** **178 m2**

Bienvenido a este espléndido ático en Monte Selwo, una zona famosa por sus vistas panorámicas de las montañas y el mar. La propiedad goza de una orientación suroeste favorable, lo que garantiza que disfruta de la luz del sol durante todo el día, por lo que es un hogar luminoso y cálido. Al entrar, nos encontramos con una amplia cocina totalmente equipada que se abre a un gran salón. Esta zona está perfectamente dispuesta para incluir una sección de comedor, ideal para organizar cenas o disfrutar de comidas tranquilas en casa. Además, un aseo de invitados se encuentra en la primera planta, añadiendo a la práctica distribución del apartamento. Una de las características más destacadas de este ático es su amplio espacio de terrazas. Estas terrazas no sólo son grandes, sino que están diseñadas para mejorar la alegría de vivir al aire libre en la Costa del Sol, proporcionando un amplio espacio para la relajación, el entretenimiento, o simplemente disfrutar de los impresionantes alrededores. Pasando a la segunda planta, encontrará dos dormitorios bien equipados. Cada dormitorio tiene el lujo de acceso directo a una gran terraza, que ofrece espacio privado al aire libre para empezar el día con un soplo de aire fresco o relajarse por las tardes. Estos dormitorios se complementan con dos cuartos de baño completos, que garantizan la comodidad y la privacidad tanto de los residentes como de los invitados. La comunidad que rodea el ático es un reflejo del cuidado meticuloso y la atención al detalle, con hermosos jardines que crean un ambiente sereno y acogedor. La inclusión de una piscina ofrece una refrescante escapada del calor del sol español, todo ello dentro de los cuidados terrenos del complejo. Este ático no sólo promete un hogar con impresionantes vistas y lujosos espacios al aire libre, sino que también le sitúa en una comunidad bien mantenida que mejora la calidad de vida de sus residentes.

Posición
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Bosques

Caracteristicas
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Más de uno